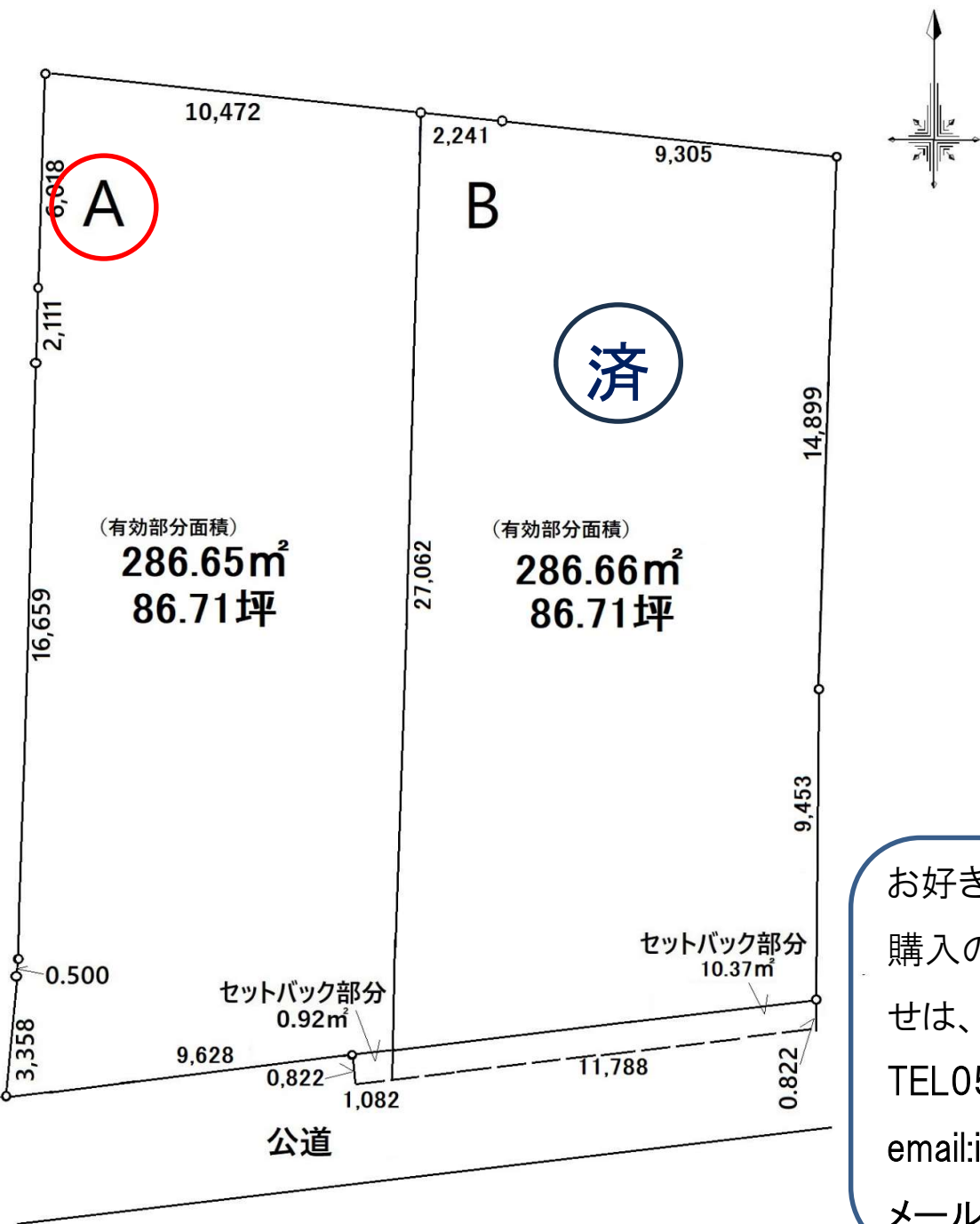


種 別	売 地
--------	-----

～ 各務原市上中屋2丁目売地A区画 ～
 南向き！陽当たり良好！
 広々約86坪の敷地！
 平家建築にもお薦めです！



A区画価格
 950

万円

仲介手数料不要です！
 建築条件無！



お好きなハウスメーカーで建築頂けます！
 購入のご相談また物件詳細等のお問合せは、お気軽にご連絡ください。
 TEL0586-82-0088
 email:info@sumore.net
 メールでの資料送付も可能です。

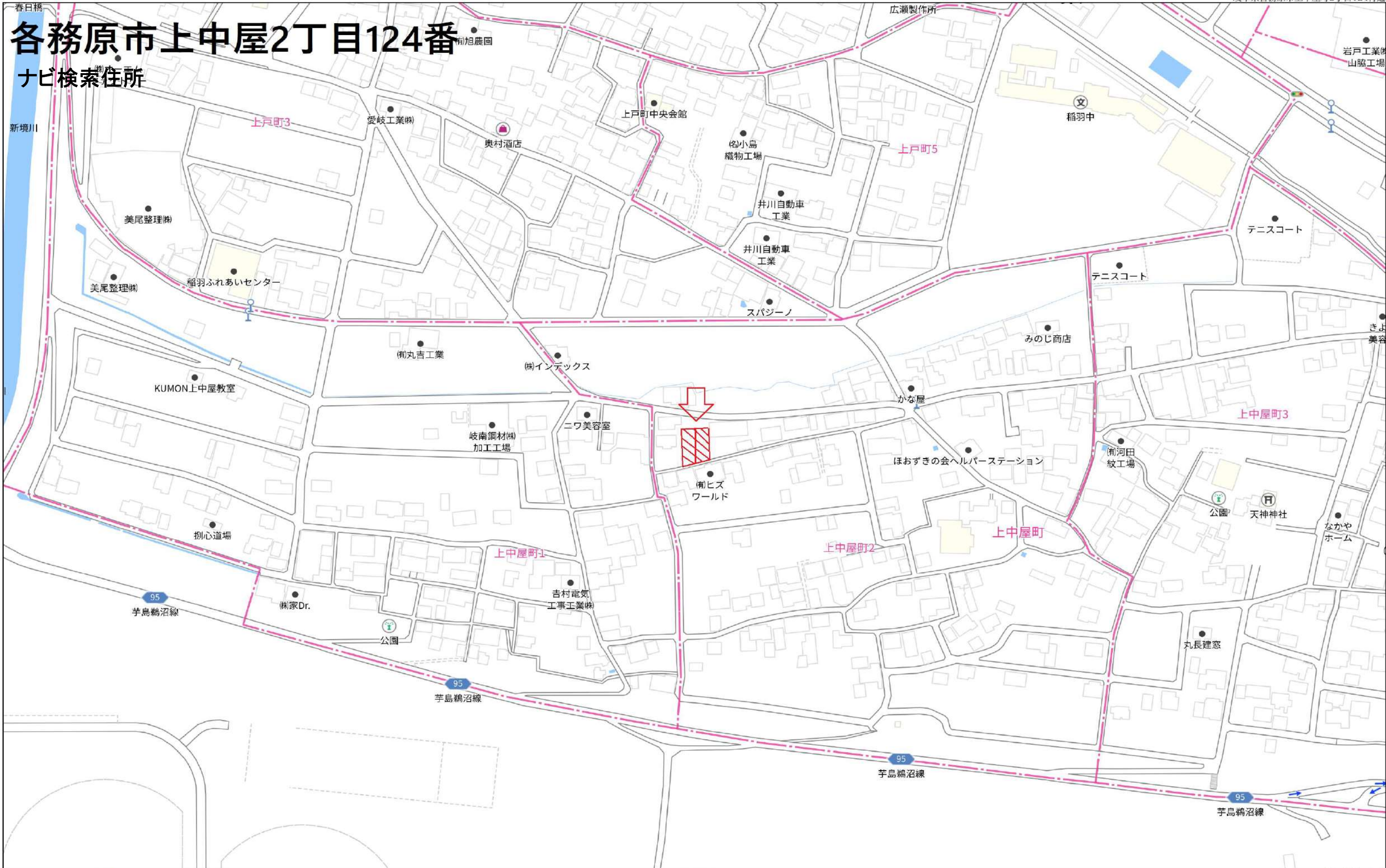


担当：上田

所在地	A	各務原市上中屋二丁目124番2、136番1		
	B	各務原市上中屋二丁目124番1		
交通	名鉄各務原線『各務原市役所前駅』		距離約3.1km	
	西上中屋バス停		徒歩約2分	
価格A	9,500,000円	坪単価	109,221円	
価格B		坪単価		
区 画				
A 区画	287.57㎡	坪 数	86.98坪	
B 区画(商談中)	297.03㎡	坪 数	89.85坪	
都市計画	区 域		市街化調整区域	
	用途地域		指定なし	
	建蔽率/容積率		60%/200%	
接 道	南側公道		2.35m～2.79m	
その他法令	重要土地等調査法			
	航空法			
設備	公営上水道		公営下水道	
	側溝			
現 況		更地		
引渡方法/時期		現況有姿渡し / 相談		
取引態様		売主		
その他備考	・既存宅地につき、専用住宅は建築可能。			
	・建築にあたり、法第43条(建築許可)または法第29条(開発許可)申請必要。			
	・上下水道引込工事費用は買主様負担となります。			
	・地盤調査及び地盤補強工事費用は買主様負担となります。			
	・南側道路セットバック要(0.92㎡)			
	・司法書士は売主指定			

各務原市上中屋2丁目124番

ナビ検索住所



140m

1:2458